



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 14]
No. 14]

नई दिल्ली, संगमवार, जून 18, 1985/ ज्येष्ठ 28, 1907
NEW DELHI, TUESDAY, JUNE 18, 1985/JYASTHA 28, 1907

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रखा जा सके

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate
compilation

सक्षम प्राधिकारी कार्यालय,

निरीक्षक महायुक्त आयकर आयुक्त (अर्जन) रेंज

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 की धारा 43) की
धारा 269घ(1) के अधीन नोटिस

रोहतास, 12 जून, 1985

संदर्भ सं० गुडगांव/313/84-85 :—केन्द्रीय सरकार द्वारा,
आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे
आगे इस अधिनियम कहा जाएगा) की धारा 269 घ
के अधीन, इस प्रयोजन के लिये प्राधिकृत, सक्षम प्राधिकारी
होने के कारण, चूक भुल, एस० के० शर्मा को, यह विश्वास
करने का कारण है कि गढ़ी हरमस, गुडगांव पर स्थित भूमि
51क० 14स० संख्या वाली, एक लाख रु० से अधिक के
वर्चित बाजार मूल्य वाली अचल सम्पत्ति (जिसका और
अधिक विवरण नीचे अनुसूची में दिया गया है) को जिसका
अन्तरण (ट्रांसफर) और रजिस्ट्रेशन, रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी

के गुडगांव स्थित कार्यालय में रजिस्ट्रेशन अधिनियम,
1908 (1908 का 16) के अर्थात् 28-9-84 तारीख
को रजिस्ट्रेशन सं० 5702 के अन्तर्गत किया गया है, इस
सम्पत्ति के ऐसे दृश्यमान प्रतिक (एंग्रेज कर्निडरेशन) में
किया गया है जो उसके उचित बाजार मूल्य के 15 प्रतिशत
से भी अधिक कम है और इस अन्तरण के लिखत
(डक्यूमेंट) में ऐसे अन्तरण के प्रतिक का उल्लेख,
अन्तरक (को) और अन्तरिनी (तियों) के बीच हुए
समझौते के अनुसार निम्नलिखित उद्देश्य से नहीं किया
गया है :—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की दावत, आयकर अधि-
नियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक को
दायित्व में कमी करने या उसमें बचने में सुविधा के लिए और/या

(ख) ऐसे किसी आय या किसी धन का जम्मा आम्निबो
की जिम्मे भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का
11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर

अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सूविधा के लिए

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269B के अनुसरण में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269B की उप धारा (1) के अधीन, निम्नलिखित व्यक्तियों अर्थात् :—

श्री गुरदीप सिंह पुत्र मदन सिंह, नवीन कृष्ण मोंगा पुत्र अवतार कृष्ण मोंगा, मो-III/एफ-2, मायापुरी, इण्डस्ट्रियल एरिया, नई दिल्ली ।

(अन्तरक)

श्रीमती विद्या मल्होत्रा, पत्नी स्व० पूरनचन्द मल्होत्रा नि०-19, फीरोजगांधी रोड, लाजपत नगर-III नई दिल्ली-24

(अन्तरिती)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाहियां शुरू करता हूँ । उक्त सम्पत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आक्षेप :—

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि, या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों की जो व्याख्यान अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20क में परिभाषित है, वही अर्थ होगा जो उस अध्याय में दिया गया है ।

अनुसूची

सम्पत्ति भूमि 51/कनाल 14 मरले जोकि गढ़ी हरसरू में स्थित है जिसका अधिक विवरण रजिस्ट्रीकर्ता के कार्यालय गुडगांव में रजिस्ट्री संख्या 5702 दिनांक 28-9-84 पर दिया है ।

दिनांक 12-6-85

मोहर :

OFFICE OF THE COMPETENT AUTHORITY/
INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER
OF INCOME TAX ACQUISITION RANGE

Notices under Section 269D(1) of the Income-Tax Act, 1961 (43 of 1961)

Rohtak, the 12th June, 1985

Ref. No. GRG/313/84-85,—Whereas I, S. K. Sharma being the Competent Authority authorised by the Central Government in this behalf under section 269B of the Income-tax Act, 1961

(43 of 1961), hereinafter referred to as the said Act, have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000/- and bearing No. Land 51 Kanal 14 marlas.

Situated at Garhi Harsaru, Gurgaon (and more fully described in the schedule below) has been transferred and registered under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Gurgaon under Registration No. 5702 dated 28-9-84 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act, in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any money or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of Section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for acquisition of the aforesaid property by the issue of notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act, to the following persons, namely :—

(1) S. Gurdeep Singh S/o Madan Singh, Navin Krishan Monga s/o Avtar Krishan Monga, C-III/F-2, Mayapuri Industrial Area, New Delhi. (Transferor)

(2) Smt. Vidya Malhotra w/o Late Sh. Puran Chand Malhotra r/o 19-Feroz Gandhi Road, Lajpat Nagar III, New Delhi-24.

(Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of forty-five days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of thirty days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

Property being land measuring 51 Kanal 14 muras & as more mentioned in the sale deed registered at Sr. No. 5702 dated 28-9-84 with the Sub-Registrar, Gurgaon.

Date : 12-6-85

Seal :

रोहतक, 14 जून, 1985

संदर्भ सं० करनाल/99/84-85 :—केन्द्रीय सरकार द्वारा, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43), (जिसे आगे उक्त अधिनियम कहा जायेगा) की धारा 269B के अधीन, इस प्रयोजन के लिये प्राधिकृत, सक्षम प्राधिकारी होने के कारण, चूंकि मुझे एस०के० शर्मा को, यह विश्वास करने का कारण है कि जी०टी० रोड करनाल पर स्थित दुकान व मकान संख्या वाली, एक लाख रु० से अधिक के उचित बाजार मूल्य वाली अचल सम्पत्ति (जिसका और अधिक विवरण नीचे अनुसूची में दिया गया है) को जिसका अन्तरण (ट्रांसफर) और रजिस्ट्रेशन, रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के करनाल स्थित कार्यालय में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 (1908 का 16) के अधीन 4-9-84 तारीख को रजिस्ट्रेशन सं० 5528 के अन्तर्गत किया गया है, इस सम्पत्ति के ऐसे दृश्यमान प्रतिफल (एपेरेट कन्सिडरेशन) में किया गया है जो उसके उचित बाजार मूल्य के 15 प्रतिशत से भी अधिक कम है और उक्त अन्तरण के लिखत (इन्स्ट्रूमेंट) में ऐसे अन्तरण के प्रतिफल का उल्लेख, अन्तरक (कों) और अन्तरिती (तियों) के बीच हुए समझौते के अनुसार निम्नलिखित उद्देश्य से नहीं किया गया है :—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या

(ख) ऐसे किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों की जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए ।

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269B के अन्तरण में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269B की उप धारा (1) के अधीन, निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :—

1. श्री प्रिथ्वीपाल पुत्र श्री हजारीलाल, जी०टी० रोड करनाल ।

(अन्तरक)

सर्व श्री देशराज अशोक कुमार, ओम प्रकाश पुत्रान श्री देवी दयाल, जी०टी० रोड, करनाल ।

(अन्तरिती)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाहियां शुरू करता हूँ । उक्त सम्पत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आक्षेप :—

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि, या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

स्पष्टीकरण :—कहाँ प्रयुक्त शब्दों का, जिनका प्रयोग उक्त अधिनियम के अध्याय XXक में किया गया है, वही अर्थ होगा जिस रूप में उस अध्याय में इनकी परिभाषा की गयी है ।

अनुसूची

सम्पत्ति दुकान व मकान जो कि जी०टी० रोड करनाल में स्थित है जिसका अधिक विवरण रजिस्ट्रीकर्ता के कार्यालय करनाल में रजिस्ट्री संख्या 5528 दिनांक 4-9-84 पर दिया है ।

एस० के० शर्मा

दिनांक 14-6-85

सक्षम प्राधिकारी,
निरीक्षीय सहायक आयकर आयुक्त
(अर्जन), रोज, रोहतक ।

Rohtak, the 14th June, 1985

Ref. No. KNL/99/84-85 —Whereas I, S. K. Sharma being the Competent Authority authorised by the Central Government in this behalf under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), hereinafter referred to as the said Act, have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs.1,00,000/- and bearing No. Shop & Building, situated at G. T. Road, Karnal (and more fully described in the schedule below) has been transferred and registered under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Karnal under Registration No. 5528 dated 4-9-84 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to

between the transfer(s) & transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act, in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any money or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of Section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act, to the following persons, namely :—

- (1) Sh. Prithi Pal s/o Hazari Lal, G. T. Road, Karnal
(Transferor)
- (2) S/Sh. Des Raj, Ashok Kumar, Om Parhast s/o Sh. Devi Dayal, G. T. Road, Karnal.
(Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later ;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

SCHEDULE

Property being shop & building, G. T. Road, Karnal and as more mentioned in sale deed registered at Sr. No. 5528 dated 4-9-84 with the Sub Registrar, Karnal.

S. K. SHARMA, Competent Authority
Inspecting Assistant Commissioner
of Income-Tax Acquisition Range, Rohtak.

Date : 14-6-85

Seal :